



ZONA urbanistica con adeguamento alle zone definite dal PGT	Indice di utilizzazione fondiaria o territoriale (mq/mq - mc/mq)	ANNO 2012
CITTA' CONSOLIDATA: Ambiti della città consolidata prevalentemente residenziali;	UF 1,50 mc/mq	€ 100,00/mc
CITTA' DA CONSOLIDARE: Ambiti della città da consolidare residenziali;	Ambito 4 (ex c9c1) UT 1,11 mc/mq	€ 120,00/mc
	Ambiti 1 - 2 - 6(ex8c1) UT 1,02 mc/mq	€ 125,00/mc
	Ambito 3 (ex3c2) UT 0,84 mc/mq	€ 140,00/mc
	Ambiti 5 (ex10c2)- 7(ex1c2) UT 0,75 mc/mq	€ 145,00/mc
CITTA' DA TRASFORMARE: Ambiti di trasformazione per la crescita delle funzioni residenziali a volumetria assegnata;	Ambiti AR1 - AR3 UT 1,02 mc/mq	€ 96,00/mc
	Ambiti AR2 - AR5 UT 0,75 mc/mq	€ 116,00/mc
	Ambito AR4 UT 0,75 mc/mq	€ 145,00/mc
CITTA' CONSOLIDATA: Ambiti della città consolidata prevalentemente produttivi artigianali;	UF 3,00 mc/mq	€ 60,00/ mc
CITTA' DA CONSOLIDARE: Ambiti della città da consolidare produttivi artigianali;	UF 0,60 mq/mq	€ 80,00/mq
CITTA' DA TRASFORMARE: Ambiti di trasformazione di rilocalizzazione delle funzioni esistenti;	Ambiti AF1 - AF3 - AF5 - AF6 - AF7 - AF8 - AF9 - AF10 UT 0,75 mc/mq	€ 116,00/mc
	Ambito AF3 UT 0,75 mc/mq	€ 145,00/mc
	Ambito AF2 UT 1,20 mc/mq	€ 96,00/mc
CITTA' DA TRASFORMARE : Ambiti di trasformazione polifunzionali	Ambiti AP1 UT 0,75 mq/mq	€ 100,00/mq
	Ambiti AP2 UT 0,30 mq/mq	€ 250,00/mq
CITTA' DA TRASFORMARE : Ambiti di trasformazione di carattere ambientale	Ambito AAmb1 UT 0,026 mq/mq	€ 25,00/mq
CITTA' DA TRASFORMARE : Ambiti di trasformazione per la crescita delle funzioni residenziali;	Ambiti AR6 - AR7 - AR8 - AR9 - AR11 - AR12 UT 0,57 mc/mq	€ 144,00/mc
	Ambito AR10 UT 0,57 mc/mq	€ 180,00/mc
CITTA' DA TRASFORMARE : Ambiti di progettazione integrata	Ambito AA11 UT 0,014 mq/mq	€ 20,00/mq*
CITTA' STORICA : Ambiti della città storica prevalentemente residenziali;	-----	€ 40,00/mq*
CITTA' STORICA : Piani di recupero della città storica;	PR1 : volumetria indicativa Mc 3.200,00	€ 54,00/mc
	PR2 : volumetria indicativa Mc 2.500,00	
CITTA' CONSOLIDATA : Ambiti della città consolidata prevalentemente residenziali con verde privato di pregio;	UF 1,50 mc/mq	€ 80,00/mc
CITTA' CONSOLIDATA : Ambiti della città consolidata residenziali / artigianali / industriali in ambito agricolo;	UF 3,00 mc/mq	€ 40,00/mc
CITTA' CONSOLIDATA : Ambiti della città consolidata prevalentemente produttivi agricoli;	-----	€ 20,00/mq*
CITTA' CONSOLIDATA : Ambiti della città consolidata ricettivi / alberghieri;	-----	€ 110,00/mq
CITTA' CONSOLIDATA : Ambiti della città consolidata del Parco del Monasterolo;	Ambito AA11 UT 0,014 mq/mq	€ 20,00/mq

* i valori indicati sono da applicare alla superficie del lotto e non alla relativa capacità edificatoria