



**TABELLE PER LA DISCIPLINA DELLE TARIFFE PER L'APPLICAZIONE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA  
UFFICIO TECNICO**

approvate con Delibera di Giunta Comunale n. 103 del 12/11/2020 esecutiva ai sensi di legge a decorrere dal 12/11/2020

**TABELLA B – Sportello Unico Edilizia (SUE)**

<b>CERTIFICATI E ATTESTATI</b>		
Certificato di Destinazione Urbanistica (CDU) ai sensi del comma 3 art.30 del D.P.R. 380/01 e s.m.i.		
- Fino a due mappali	€	30,00
- Per ogni mappale successivo al secondo	€	10,00 (fino ad un massimo di 50€)
Certificato di idoneità alloggiativa	€	15,00
Segnalazione Certificata di Agibilità per tipologia edilizia monofamiliare	€	30,00
Segnalazione Certificata di Agibilità per complessi immobiliari da 2 fino a 5 unità immobiliari compresi	€	100,00
Segnalazione Certificata di Agibilità per complessi immobiliari da 6 a 10 unità immobiliari compresi	€	200,00
Segnalazione Certificata di Agibilità per complessi immobiliari superiori alle 10 unità immobiliari	€	250,00
Certificati edilizi di qualsiasi natura in materia urbanistico – edilizia (diversi da quelli già indicati in tabella)	€	50,00
<b>DEPOSITI</b>		
Deposito sismico / denuncia cementi armati	€	100,00
Variante di deposito sismico / denuncia cementi armati	€	50,00
Certificazione per sopraelevazione (normativa in materia sismica)	€	250,00
<b>COMUNICAZIONI /TITOLI ABILITATIVI</b>		
Autorizzazioni amministrative diverse da quelle indicate in tabella	€	30,00
Autorizzazione / rinnovo mezzi pubblicitari	€	30,00
Comunicazione mezzi pubblicitari	€	10,00
Autorizzazioni alla vendita di alloggio in edilizia convenzionata (verifica requisiti soggettivi e calcolo prezzo massimo di cessione)	€	30,00
Comunicazione di Inizio Lavori (C.I.L.)	€	30,00
Comunicazione piccole costruzioni con intervento edilizio diretto	€	30,00

Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.) Procedimenti fonti energia rinnovabili (FER-CELL) di cui alla normativa regionale vigente	€	60,00
<b>Titoli abilitativi non soggetti al pagamento del contributo di costruzione:</b> - Permesso di Costruire – PdC - Segnalazione Certificata di Inizio Attività - S.C.I.A art. 22, S.C.I.A. alternativa al PdC art. 23 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. - Procedimenti fonti energia rinnovabili (FER-PASS / FER-AU) di cui alla normativa regionale vigente - Condonò edilizio	€	100,00

<b>Titoli abilitativi soggetti al pagamento del contributo di costruzione:</b> - Permesso di Costruire (PdC), - Segnalazione Certificata di Inizio Attività - S.C.I.A art. 22, S.C.I.A. alternativa al PdC art. 23 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. - Condonò edilizio - Varianti essenziali		
In tali casi i diritti di segreteria verranno applicati in base ai volumi /slp oggetto di intervento con le seguenti modalità:		
<i>1. Per insediamenti residenziali:</i>		
- Fino a 200 mc	€	150,00
- Da 201 mc a 600 mc	€	250,00
- Da 601 mc a 1000 mc	€	300,00
- Da 1001 mc a 1200 mc	€	350,00
- Da 1201 mc a 1500 mc	€	400,00
- Da 1501 mc a 3000 mc	€	450,00
- Oltre 3000 mc	€	500,00
<i>2. Per insediamenti terziari e/o commerciali:</i>		
- Fino a 150 mq di slp	€	200,00
- Da 151 mq a 300 mq	€	250,00
- Da 301 mq a 500 mq	€	300,00
- Da 501 mq a 1500 mq	€	450,00
- Oltre 1500 mq	€	500,00
<i>3. Per insediamenti artigianali, industriali e produttivi in genere:</i>		
- Fino a 250 mq di slp	€	200,00
- Da 251 mq a 750 mq	€	300,00
- Da 751 mq a 1000 mq	€	400,00
- Oltre 1001 mq	€	500,00
Voltura titoli edilizi e proroghe (rilascio)	€	50,00

Comunicazione di cambio destinazione d'uso di unità immobiliari senza opere (anche per porzioni di unità immobiliare)	€	60,00
<b>Per pratiche presentate in sanatoria, i diritti di segreteria dovuti subiranno una maggiorazione del 25% in riferimento alla tabella sopra riportata.</b>		
<b>AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA</b>		
Autorizzazione paesaggistica ordinaria e semplificata	€	100,00
Accertamento di compatibilità paesaggistica	€	150,00
<b>PIANI ATTUATIVI DI CUI ALLA L.R. 12/2005</b>		
Piani attuativi/piani di recupero e loro varianti	€	400,00
<b>RICHIESTA DI ACCESSO ATTI AMMINISTRATIVI / RICERCA PRATICHE</b>		
per ricerche pratiche edilizie con riferimenti certi (n. pratica edilizia) antecedenti 5 anni dalla data di richiesta	€	15,00
per ricerche pratiche edilizie con riferimenti certi (n. pratica edilizia) superiori ai 5 anni dalla data di richiesta	€	25,00
per ricerche pratiche edilizie senza riferimenti o dati certi antecedenti 5 anni dalla data di richiesta	€	30,00
per ricerche pratiche edilizie senza riferimenti o dati certi superiori ai 5 anni dalla data di richiesta	€	50,00
Copie conformi all'originale ai sensi del DPR 445/200. Per le copie conformi è dovuta anche la marca da bollo nei casi previsti del DPR 642/72.	€	5,00
oltre al pagamento delle riproduzioni (vedere costi copie sotto riportati)		
<b>COSTO COPIA – RIPRODUZIONE CARTACEA / DIGITALE</b>		
<i>CARTACEA Formato A4</i>		
per ogni facciata riprodotta	€	0,20
per ogni facciata riprodotta a colori	€	0,50
<i>CARTACEA Formato A3</i>		
per ogni facciata riprodotta	€	0,40
per ogni facciata riprodotta a colori	€	1,00
<i>DIGITALE attraverso PEC</i>		
File in formato A4/A3 per ogni documento / allegato	€	1,00
File in formato superiore all'A3 per ciascun documento / allegato	€	0,50/ml

## DISPOSIZIONI PARTICOLARI

1. In caso di modifica della nomenclatura dei procedimenti, in seguito all'entrata in vigore di normative, in un periodo successivo alla redazione della presente tabella, i diritti di segreteria verranno applicati con criteri di analogia dell'iter amministrativo
2. I diritti di cui sopra non si applicano agli interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche
3. Gli eventuali costi di pubblicazione e/o diritti di segreteria di endoprocedimenti da riconoscere ad altri Enti sono esclusi dalla presente tabella e saranno a carico del richiedente
4. Nel caso di endoprocedimenti contenuti nella Tabella B verrà applicato il diritto di segreteria afferente il titolo edilizio/istanza